

Provincie	<u>Uittreksel uit de Notulen van de Gemeenteraad.</u>
-----	
Antwerpen	<u>Zitting van 13 december 2007</u>
-----	
Arrondissement	<u>Aanwezig:</u> Dhr. Willy De Bie, voorzitter
-----	Dhr. Luc Van Hove, burgemeester
Antwerpen	Dhr. Louis Lenaerts, Rudy Willems, Jan Verbist, Richard
-----	Bastanie, Nancy Boeckx, schepenen
Gemeente	Dhr. Jozef Oorts, Maria Peeters, Herman Van den Bergh, Mieke
-----	Maes, Alice De Graaf, Paula Henderickx, Paula Havelaerts,
<b>ZANDHOVEN</b>	Steven Van Staeyen, Joris Geens, Guy Huybrechts, Leo Rens,
-----	Marie-Jeanne De Moor, Marleentje Van Laer, Maria Op de
	Beeck, gemeenteraadsleden
	Dhr. Jan Bos, gemeentesecretaris

---

### **DIRECTE BELASTINGEN OP TWEEDE VERBLIJVEN**

De Gemeenteraad,

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Gelet op de Wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de bepalingen van de artikels 42, 186 en 187 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.

Gelet op de Wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen.

Gelet op de Wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen.

Overwegende dat door de artikelen 91 tot 94 (afdeling 9: gemeente- en provinciebelastingen) van deze wet de artikelen 9, 10 en 11 van de wet van 24 december 1996 volledig herzien en artikel 12 werd gewijzigd.

Gelet op de Wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichtingen in fiscale zaken.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake het bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting.

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2008 en voor een termijn van zes jaar, eindigend op 31 december 2013 wordt een jaarlijkse directe gemeentebelasting geheven op de tweede verblijven.

#### Artikel 2.

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke woongelegenheden waarvan degene, die er kan verblijven, voor deze woongelegenheden niet ingeschreven is in de bevolkingsregisters, ongeacht het feit of het gaat om landhuizen, bungalows, appartementen, grote of kleine weekeindhuizen of buitengoederen, optrekjes, chalets en alle andere vaste woongelegenheden met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit; de tenten, woonaanhangwagens en verplaatsbare caravans tenzij zij ten minste zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheden te worden aangewend; de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het, aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar, niet als tweede verblijf werd aangewend.

#### Artikel 3.

De belasting is ondeelbaar en voor gans het jaar verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die eigenaar zijn van het tweede verblijf op 1 januari van het belastingjaar.

#### Artikel 4.

De belasting wordt vastgesteld op 250 euro per tweede verblijf.

#### Artikel 5.

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

#### Artikel 6.

De belastingschuldige moet uiterlijk op 31 januari van het belastingjaar bij het gemeentebestuur aangifte doen van elk tweede verblijf dat hij in de gemeente bezit, door middel van het formulier waarvan het model door het College van Burgemeester en Schepenen werd vastgesteld.

#### Artikel 7.

Bij gebreke van een aangifte of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingsplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingsplichtige, per aangetekend schrijven de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting. De belastingsplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

#### Artikel 8.

De overeenkomstig artikel 7 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 9.

De vestiging en invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in de gelijknamige wet van 24 december 1996 zoals aangevuld en gewijzigd door de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen en latere aanvullingen en het uitvoeringsbesluit terzake.

Artikel 10.

Indien het onderzoek "de comodo et incommodo" dat nopens onderhavige beslissing zal ingesteld worden, geen bezwaren oplevert, of wanneer de bezwaren die tijdens dit onderzoek worden ingediend, door de gemeenteraad worden verworpen, zal het thans gestemde reglement als definitief aangezien worden en voor akteneming aan de bevoegde overheid worden toegezonden.

Namens de Gemeenteraad,

in opdracht  
de gemeentesecretaris  
-g- Jan Bos

de voorzitter  
-g- Willy De Bie

---

Voor eensluidend uittreksel,  
Zandhoven, 16 oktober 2008.

in opdracht  
de gemeentesecretaris

de voorzitter

Jan Bos

Willy De Bie