

## Addendum B26 Verantwoordingsnota

### 1. Beschrijving van het voorwerp van de aanvraag

Dit dossier heeft betrekking op de bouw en exploitatie van een windturbinepark van 2 windturbines met een nominaal vermogen van 2,3 MW elk, gelegen in de gemeente Zandhoven (Viersel), langs en ten noorden van het Albertkanaal.

De voornaamste technische kenmerken van de voorgestelde turbines worden samengevat in onderstaande tabel 1.

Tabel 1: Algemene technische kenmerken van de windturbines

Kenmerk	
Nominaal vermogen	2.3 MW
Rotordiameter	82 m
Ashoogte	98,4 m
Tiphoogte	139,4
Nominaal toerental	18 tpm
Maximaal brongeluid (*)	102 dB(A)

(\*) Maximaal brongeluid bij een windsnelheid van 8m/s

De projectsite is gelegen naast de bedrijfssite van de firma Eurobeton en sluit aan op het Albertkanaal. Op die manier voldoet ze aan het ruimtelijk principe van gedeconcentreerde bundeling.

### 2. Beschrijving van de ruimtelijke context van de geplande werken

Het project situeert zich in en naast de bedrijvzone op een afstand van ongeveer 100 m ten noorden van het Albertkanaal, en ruim 460 m ten noorden van de autosnelweg E313, op het grondgebied van de gemeente Zandhoven, deelgemeente Viersel.

In Tabel 2, hieronder, worden de kadastrale gegevens weergegeven van de percelen waarop de respectieve inplantingen voorzien zijn :

Tabel 2: Kadastrale gegevens van de inplantingslocaties

Turbine	Adres	Gemeente	Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WT 01	t.h.v. Bisschoppenbos	Zandhoven	4 (Viersel)	A	249B
WT 02	t.h.v. Waterschap	Zandhoven	4 (Viersel)	A	218B en 223F

De Lambert-72 coördinaten van de posities van de windturbines (middenpunt van de mast) zijn gegeven in Tabel 3, hieronder.

Tabel 3: Lambert-72 coördinaten van de inplantingslocaties

	X[m]	Y[m]
WT 01	169 504	209 705
WT 02	170 097	209 473

Onderstaande luchtfoto toont de inplantingsposities van de twee geplande windturbines. De onderlinge tussenafstanden tussen de beide turbines van W-Kracht bedraagt 635 m.



Figuur 1 : Aanduiding van de inplanting van de twee turbines op een luchtfoto

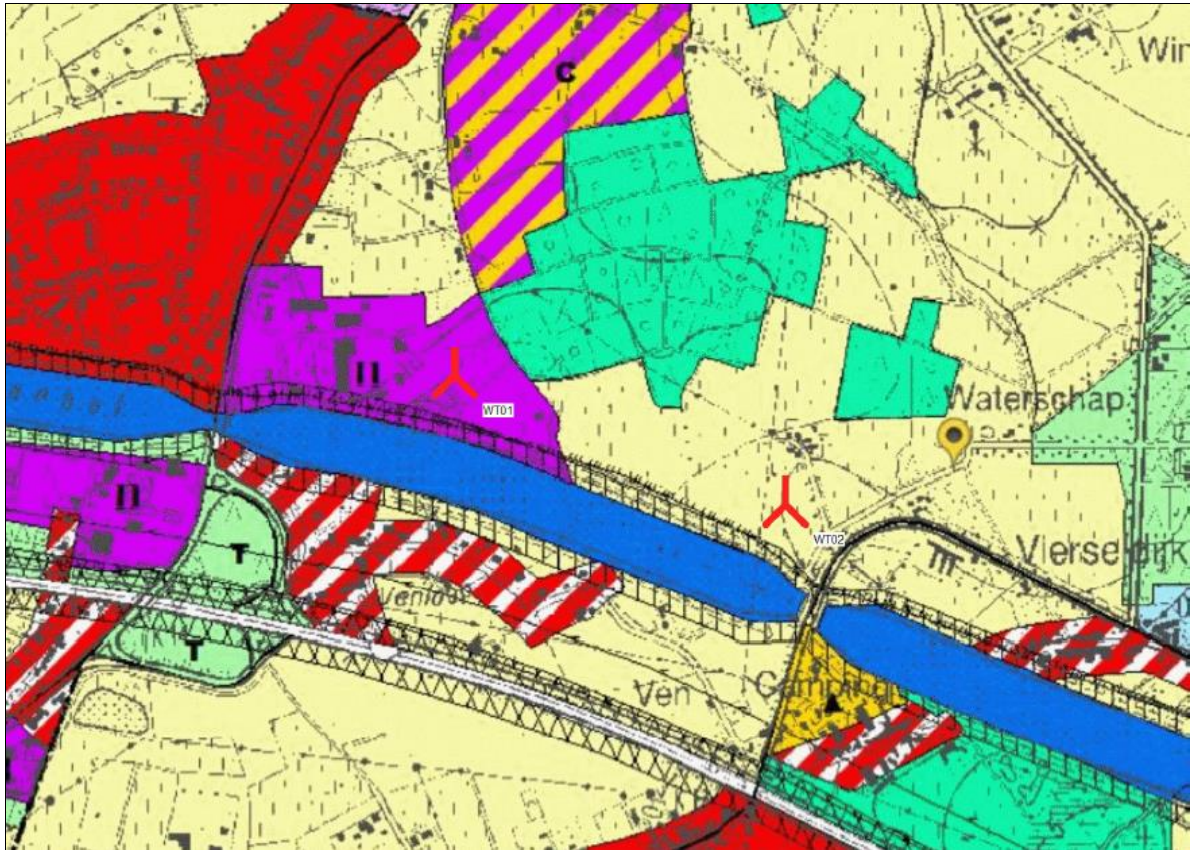
### 2.1. Feitelijk uitzicht

Het feitelijke uitzicht en de toestand van de plaats waar de werken zijn gepland wordt geïllustreerd in bijlage 10 bij de lokalisatienota, waar visualisaties van de omgeving van het project worden getoond, alsook in bijlage 11 bij de lokalisatienota waar fotosimulaties van het project zijn opgenomen.

2.2. Zoneringsgegevens en overeenstemming /verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke en ruimtelijke context).

2.2.1. GEWESTPLAN

In Figuur 2 hieronder is het gewestplan van de omgeving van de projectzone en de inplanting van de turbines weergegeven.



Figuur 2 : Aanduiding van de omgeving van het windpark op het gewestplan

De windturbine met kenmerk WT01 is gelegen in een zone die ingekleurd is als gebied voor milieubelastende industrieën (code 1002). De tweede windturbine (WT02) is ingeplant in een zone die in het gewestplan ingekleurd is als agrarisch gebied (code 0900, geel ingekleurd).

2.2.2. PLANNEN VAN AANLEG

Een algemeen of bijzonder plan van aanleg (BPA) is een verfijning van het gewestplan of in sommige gevallen geeft het een afwijkende bestemming weer.

Op het grondgebied van Zandhoven zijn er een 30-tal goedgekeurde BPA's van toepassing.

Geen van deze BPA's heeft betrekking op het projectgebied of op de onmiddellijke omgeving errond. Verdere beschrijving hiervan is in het huidige bestek bijgevolg niet relevant.

## 2.2.3. RUIMTELIJKE UITVOERINGSPLANNEN

### 2.2.3.1.1. Gewestelijk

Op het grondgebied van de gemeente Zandhoven zijn er drie gewestelijk GRUP's, die evenwel geen betrekking hebben op het projectgebied :

### 2.2.3.2. Provinciaal

In het ruimtelijk structuurplan provincie Antwerpen (RSPA) en de herziening ervan geeft de provincie haar toekomstvisie over de ruimtelijke ontwikkeling van de provincie Antwerpen. Het beantwoordt aan de eisen van het beleid inzake ruimtelijke ordening van de Vlaamse regering en is tegelijk het referentiekader voor de gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen.

In het RSPA behoort de gemeente Zandhoven tot twee deelruimtes, namelijk het 'Gebied van de Kleine Nete' en het 'Netwerk Albertkanaal'.

In afwachting van de uitwerking van het economisch netwerk van het Albertkanaal door het Vlaams gewest, formuleert de provincie Antwerpen enkele aandachtspunten : Het netwerk van het Albertkanaal wordt in eerste instantie gezien als gebied met een economische hoofdfunctie, gericht op productie en distributie, in een smalle band langs beide infrastructuren Albertkanaal en E313. Bijzondere aandachtspunten zijn de ligging tussen de Vlaamse ruit en het Limburgs stedelijk kerngebied en de functionele band met de Antwerpse haven. Het netwerk van het Albertkanaal doorsnijdt het Netegebied en verstoort het op structurele wijze. Daardoor ontstaan er per definitie allerlei barrières. De provincie ziet deze deelruimte als een smalle economische band langsheen parallelle infrastructuren van internationaal niveau. Het bevat volgende ruimtelijke principes van belang voor Zandhoven:

Op provinciaal niveau werden eveneens ruimtelijke uitvoeringsplannen (PRUP's) opgemaakt.

- PRUP Kleinhandelsconcentratie Langestraat, goedgekeurd op 6 juli 2012.
- Kleinhandelsconcentratie Liersebaan, goedgekeurd op 6 juli 2012.

Geen enkele daarvan is evenwel van toepassing op de betreffende projectzone.

### 2.2.3.3. Gemeentelijk

De gemeenteraad heeft op 28 juni 2006 het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Zandhoven vastgesteld. De deputatie keurde dit goed op 31 augustus 2006. Op 18 oktober 2006 is dit verschenen in het Belgisch Staatsblad.

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan is een plan dat de bakens uitzet voor de verdere ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente.

Hoewel hierin geen melding wordt gemaakt van de inplanting van windturbines, wordt het gebied rond de projectzone, in de buurt van het Albertkanaal, in het structuurplan herhaaldelijk gedefinieerd als een zone die bij voorkeur voor bedrijfsdoeleinden dient te worden bestemd. De inplanting van windturbines sluit hier uiteraard rechtstreeks bij aan.

### 2.3. Integratie van de geplande werken in de omgeving

De locatiekeuze voor windturbines en windturbineparken moet zowel in de (klein)stedelijke gebieden en de kernen als in de open ruimte passen binnen een samenhangende visie op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het betrokken gebied. In het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen worden afwegingselementen vermeld op basis waarvan een toetsing van de locatie voor de windturbines of windturbineparken aan de visie op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling kan plaatsvinden:

- Het project sluit aan bij de schaal en de opbouw van het landschap;
- De omvang van het project tast de structuur en de essentiële functies van de randstedelijke gebieden of het buitengebied niet aan.

Het ruimtelijk principe van gedeconcentreerde bundeling uit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wordt algemeen voor de inplanting van windturbines verfijnd in het principe van de plaatsdeling (sitiesharing). Door windturbines zo veel mogelijk te bundelen, moet het behoud van de nog resterende open ruimte in het sterk verstedelijkte Vlaanderen worden gegarandeerd. De absolute voorkeur gaat dan ook uit naar het realiseren van windenergieopwekking door middel van een clustering van windturbines. Aan het principe van sitiesharing wordt in casu voldaan aangezien het een windpark betreft dat uit twee inplantingen bestaat.

Bij de keuze van de inplantingslocaties werd maximaal rekening gehouden met de gestelde voorwaarden:

- De opstelling van de windturbines sluit aan bij het Albertkanaal en de autosnelweg E313 die ten zuiden van de inplantingen het landschap doorkruisen en aldus als lijninfrastructuren reeds een determinerende invloed uitoefenen op het landschap.
- 1 van de 2 turbines wordt opgesteld in industriegebied.
- De gekozen inplantingslocaties zorgen voor een minimale aantasting van de open ruimte en maximale benutting van de beschikbare ruimte in en buiten het industriegebied. Ze zijn tevens op voldoende afstand gelegen van de woonkernen ten westen en ten zuiden, aan de overzijde van het Albertkanaal. Een uitbreiding van het project in oostelijke of westelijke richting is niet mogelijk. Zowel de bestemmingsvoorschriften als de feitelijke stedenbouwkundige invulling van die gebieden (zowel in westelijke als in oostelijke richting) laten dit niet toe.
- Tegelijk wordt evenwel de mogelijkheid open gehouden voor de eventuele toekomstige inplanting van 1 bijkomende windturbine, in het midden tussen de twee voorziene windturbines. De vrijgehouden tussenafstand laat dit probleemloos toe. Momenteel blijkt het echter niet mogelijk te zijn om hierover met de eigenaars van de betrokken percelen een overeenkomst af te sluiten.