

RETRIBUTIE VOOR HET AFLEVEREN VAN OMGEVINGSVERGUNNINGEN

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19 december 2019
Gepubliceerd op de gemeentelijke website op 23 december 2019

Artikel 1.

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie aangerekend voor de gemeentelijke dienstverlening voor het afleveren van omgevingsvergunningen.

Artikel 2.

De retributie is verschuldigd door de aanvrager, ongeacht of de melding of aanvraag wordt vergund.

Artikel 3.

De retributie wordt berekend als volgt:

- Publicatie van berichten in dag – of weekbladen: de werkelijke kosten.
- Het versturen van aangetekende zendingen in kader van het openbaar onderzoek: de werkelijke kosten.
- Kosten voor het organiseren van een informatievergadering: de werkelijke kosten voor het huren van de zaal.
- Kosten voor het afdrukken van een dossier (inclusief plannen) in het kader van een beroepsprocedure: 0,05 euro per afdruk A4 en 0,10 euro per afdruk A3 of A4 recto verso (voor zover het dossier niet digitaal aan de beroepsinstantie bezorgd kan worden).

Artikel 4.

De retributie is niet verschuldigd voor:

- De aanvragen door overheden (staat, provincies, gemeenten), openbare besturen en daarmee gelijkgestelde instellingen en instellingen van openbaar nut.
- De aanvragen voor de bouw van sociale huurwoningen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en door haar erkende huisvestingsmaatschappijen.
- Procedurestappen die worden overgedaan in het kader van de administratieve lus (art. 13 van het omgevingsvergunningendecreet)
- Dossiers waarin de gemeente niet tijdig een beslissing nam (art. 32§4 en 45§2 van het omgevingsvergunningsdecreet)
- Dossiers die niet op vraag van de vergunningshouder werden opgestart, met uitzondering van de bekendmaking van het verstrijken van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur (art. 83 van het omgevingsvergunningsdecreet).

Artikel 5.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de factuur. De dienst omgeving belast met het behandelen van de aanvragen voor een omgevingsvergunning, houdt de nodige bewijsstukken bij om de werkelijke kosten te bewijzen. De bewijsstukken kunnen bestaan uit facturen, lijsten met aangeschreven personen, bewijsstukken van kosten voor aangetekende zendingen,...
