

Toelichting bewoners

**Riolering- en onderhoudswerken
inclusief heraanleg openbaar domein**

**PROJECTZONE
VEERSTRAAT (Viersel – Zandhoven)**

Versie 22/06/2026

INLEIDING **Team**

Voorstelling projectpartners

- Aquafin (afvalwaterzuivering)
- Arcadis (studiebureau)
- Pidpa (rioolbeheerder)
- Gemeente Zandhoven

INLEIDING Agenda

Verloop van de avond

- Inleiding door schepen Zandhoven
- Principes riolerings- en onderhoudsprojecten
- Toelichting ontwerp door Arcadis
- Vragen ronde en bespreken plannen

Principes riolerings- en onderhoudsprojecten

- Uitgangspunt project Veerstraat:

afkoppeling KWZI Veerstraat -> nieuwe gescheiden riolering vanaf KWZI tot N14

Van mogelijkheid gebruik maken om straat opnieuw in te richten
-> al jarenlang meldingen over hardrijders en sluipverkeer

- **Snelheidsremmende maatregelen**
- **Sluipverkeer verminderen**
- **Ontharden en vergroenen cfr. regelgeving**

Historiek project

- Ontwerpfase, bodemonderzoek,...
- Eerste bewonersvergadering: voorstelling ontwerp, opmerkingen en vragen bewoners
- Tweede bewonersvergadering (opgesplitst in 2 delen) : feedback verzamelen
- Afwerken ontwerp en aanvraag vergunning
- Aanbesteding
- Start uitvoering

Kenmerken van het openbaar domein ontwerp

- **Wegenisontwerp met:**
 - Wegversmallingen, parkeervakken, uitwijkstroken
- Geen fietsstraat maar wel aandacht voor voetganger en fietser in de straat (voetpad + markering fiets)
- Groen in de straat:
 - Onderhoudsvriendelijk, klimaatrobuust, biodiversiteit
 - Wadi's: geen grachten, wel plaatselijke verlaging waar water infiltreert
- **ACTUELE EN MODERNE HERINRICHTING**
- **Conform de geldende wetgeving inzake openbaar domein ontwerp**

Kenmerken van het openbaar domein ontwerp

TOELICHTING ONTWERP Doelstellingen

- **Uitgangspunt:** 1 oprit per perceel
 - reeds vergunde opritten en overwelvingen blijven wel behouden
 - Burgers kunnen aangeven welke oprit voorkeur indien slechts 1 vergund
- **Parkeren:** langs de straat op OD -> **clusteren**
 - parkeren in voortuin nog steeds toegelaten maar mogelijk herinrichting nodig
 - Nog een aantal extra parkeerplekken in overweging.

Impressiebeeld: Zone 1

dit is een fictief beeld gegenereerd met AI, het mag niet hergebruikt, verspreid en voor waar aangenomen worden.





Zone 1

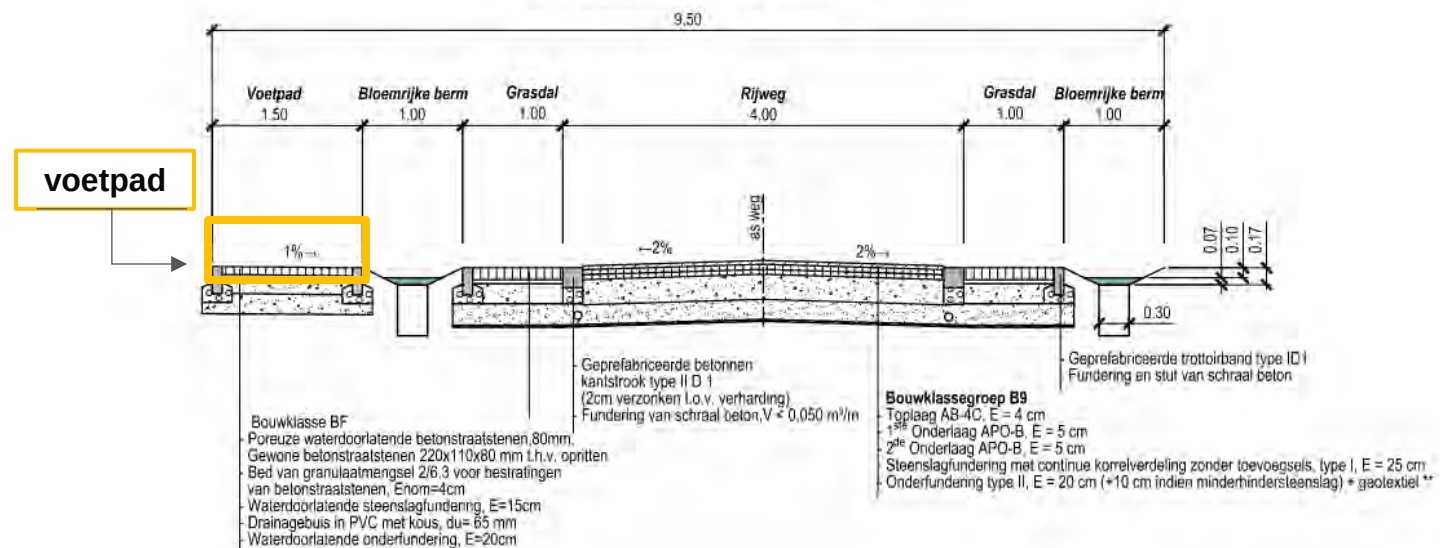
Smallere rijweg (4m)
tegen sluipverkeer en
hoge snelheden,
**afgestemd
op wonen**

Infiltratiebermen + hemelwaterriolering voor grote regenbuien

Veilig voetpad voor schoolgaande kinderen



Typedwarsprofiel 4



Zone 1

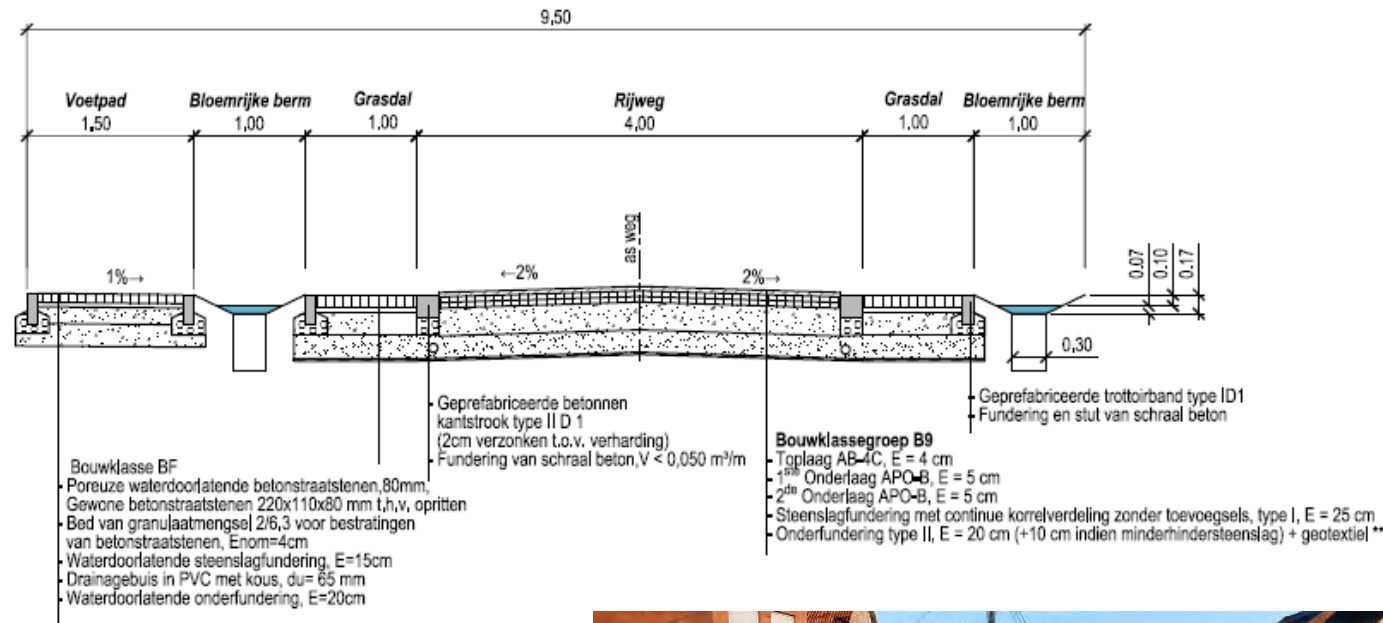
Smallere rijweg

Breedte: 4m + grasdal 1m

Infiltratiebermen +
hemelwaterriolering voor
grote regenbuien

Veilig voetpad voor
schoolgaande kinderen

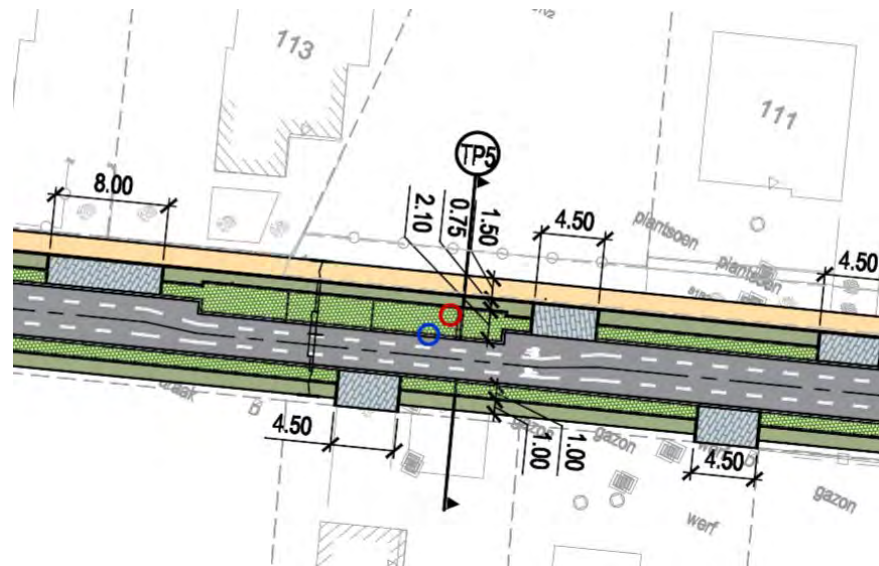
Typedwarsprofiel 4



Impressiebeeld:
dit is een **fictief beeld**
gegenereerd met AI, het
mag niet hergebruikt,
verspreid en voor waar
aangenomen worden.



Zone 1 Parkeren



Zone 1

Parkeervak

Impressiebeeld:

dit is een fictief beeld gegenereerd met AI, het mag niet hergebruikt, verspreid en voor waar aangenomen worden.

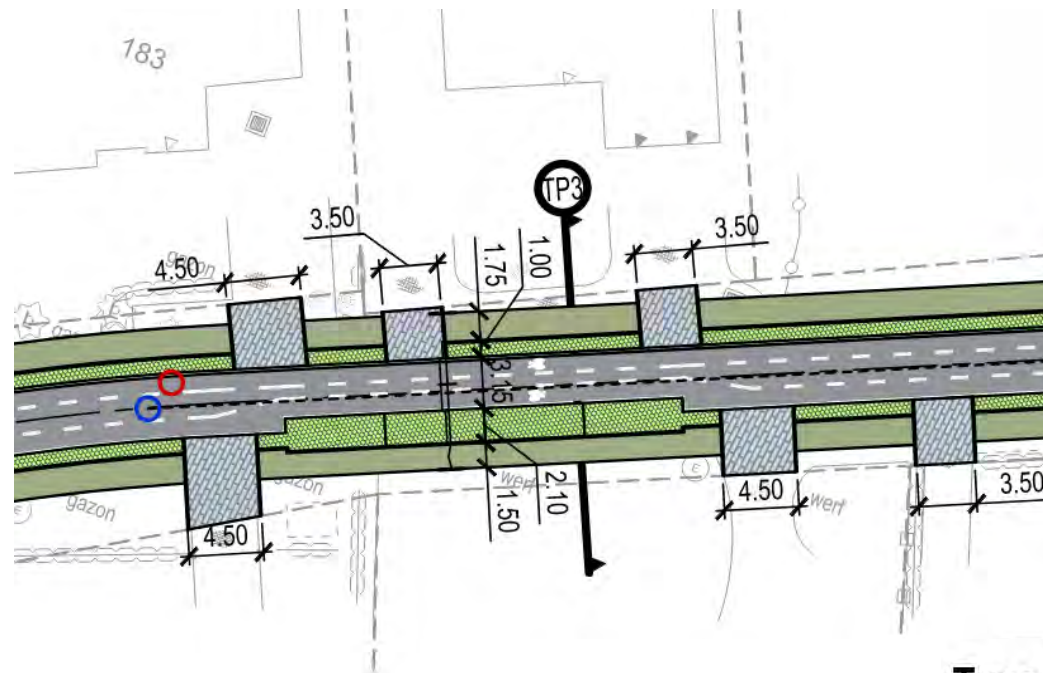


Zone 2

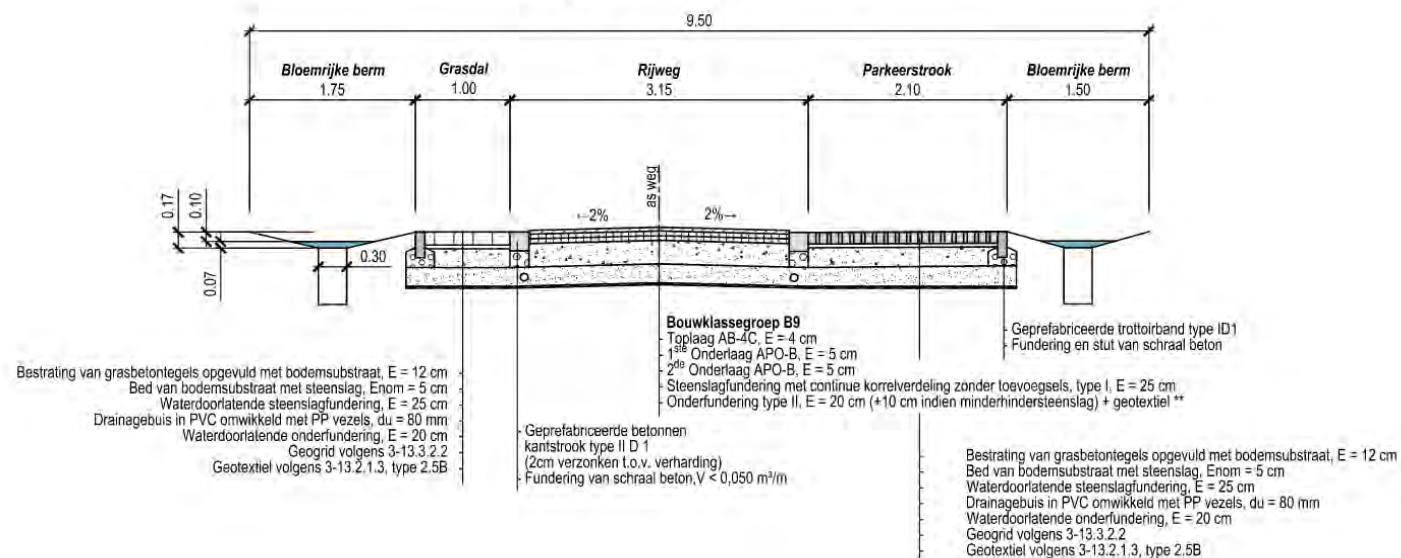
Smallere rijweg tegen
sluipverkeer en hoge
snelheden, **afgestemd
op wonen**

Infiltratiebermen +
hemelwaterriolering voor
grote regenbuien

Géén voetpad meer.



Typedwarsprofiel 3

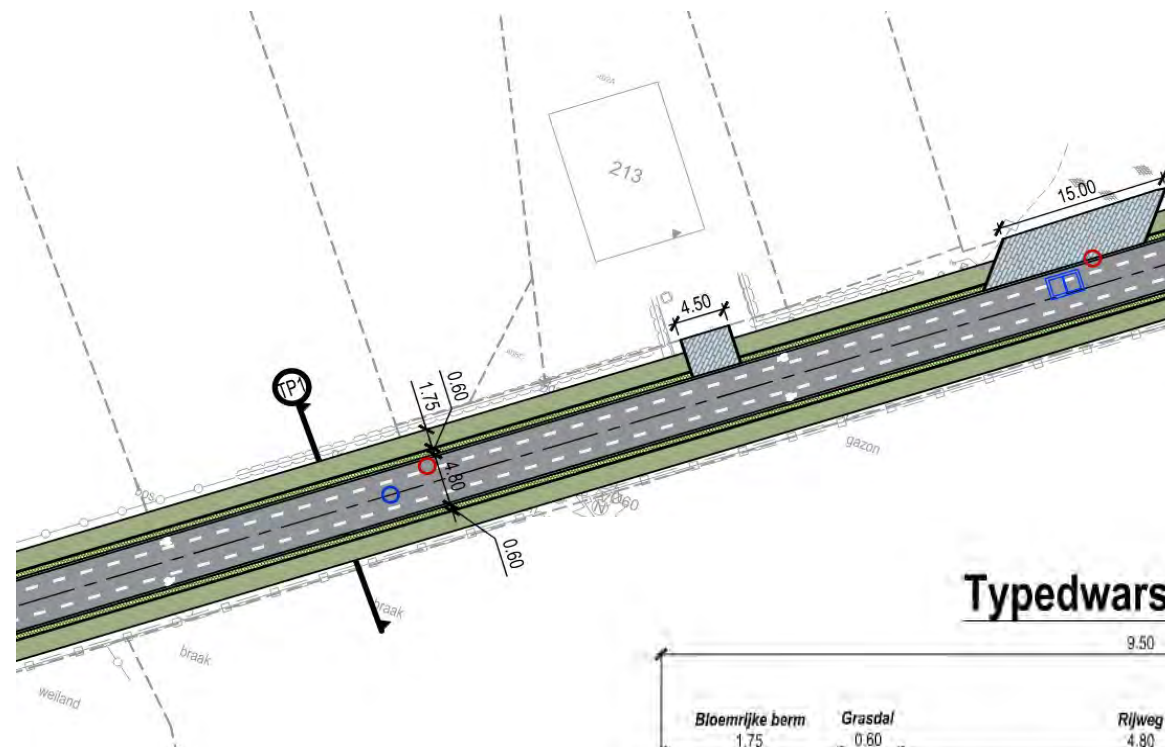




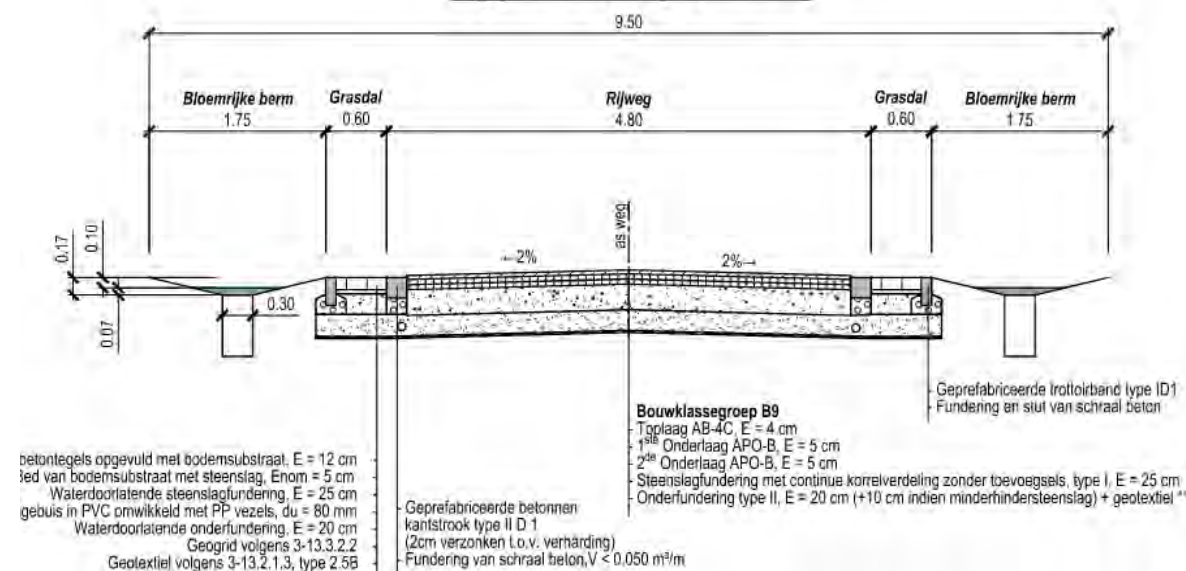
Zone 3 afgestemd op bedrijven

Smalle rijweg tegen
sluipverkeer, met
grasbeton tegels (0,6m)
lets bredere rijweg (4,80m)

Infiltratiebermen +
hemelwaterriolering voor
grote regenbuien



Typedwarsprofiel 1





Zijn er nog vragen?

- Eerst plenair moment
- Dan naar tafels voor individuele vragen